

# SJÖVIKSGÅRDEN

## TRIVSEL OCH SÄKERHETSREGLER

Hyresgästen ombedes att i god tid informera Sjöviksgårdens styrelse via mail, på [sjoviksgarden@sjoviksgardenljugarn.se](mailto:sjoviksgarden@sjoviksgardenljugarn.se), om vilka aktiviteter som planeras samt om det finns några specialönskemål från hyresgästens sida.

### REGLER RÖRANDE HÖGA LJUDNIVÅER

- Musik på normal "festvolym" inomhus är okej fram till midnatt.
- Utomhus är stopptiden för festmusiken kl 22.
- Från midnatt är det lågmäld bakgrundsmusik som spelas inomhus.
- Dessa klockslag gäller under vecka 27 – 33. Övrig tid på året kan detta eventuellt justeras/utökas. Ha en dialog om detta med Sjöviksgårdens styrelse i förväg.
- Testa gärna vad olika decibelvärden innebär i praktiken. Finns bra appar att ladda ner.
- Följande är Region Gotlands riktlinjer för dB-värden man mäter upp **utanför** ett bostadshus där människor vistas/sover:

KI 07-23	65 dB
KI 23-01	60 dB
- [Här](#) är länk till med komplett information från Region Gotland angående musik/buller.

### REGLER – ÖVRIGT

- Rökmaskin får inte användas inomhus, då det aktiverar brandlarmet. Detektorerna får aldrig övertäckas.
- Konfetti får inte användas på Sjöviksgården. En dammsugare fångar inte upp det, varken inom eller utomhus. Det innebär extra städtimmar att handplocka och därmed extra städdebitering
- Brandsläckare, hjärtstartaren och dess tillbehör, får endast användas då nödläge föreligger. Vid otillåten användning debiteras servicekostnader och extra avgift.
- Sopor (brännbart och kompost) läggs i Sjöviksgårdens soptunnor som står vid köksentrén. Under helger, skall soporna vara i tunnorna senast söndag kväll, då hämtning sker måndag morgon. Sopsäckar får aldrig ställas löst utanför, då detta drar till sig kråkor och måsar med extra städning som resultat.
- Allt annat material; glas, kartonger, metall mm. tas från Sjöviksgården då hyresperioden avslutas. Hyresgästen ombesörjer egen transport till någon återvinningscentral på Gotland.
- OBS! Glöm inte matvaror i kylan eller frysen.
- Parkering och uppställning sker endast på södra gräsplanen mot staketet. Undvik om möjligt att parkera på de 5 nedersta platserna mot bastun.
- Anlitas extern städhjälp, är det ändå hyresgästen som ansvarar för att lokalen och marken runt huset är i samma skick som när ni tillträdde.
- I övrigt – se Hyresvillkoren som finns på webbplatsen [sjoviksgardenljugarn.se](http://sjoviksgardenljugarn.se), vilka hyresgästen godkänner i och med bokningen av hyran.